

建築情報

物件名	: M邸耐震改修工事
設計会社	: (有)ヴァルトプラッツ
施工会社	: (株)片倉工務店
建築場所	: 宮城県仙台市
構造	: 在来木造軸組構法 2階建て
延床面積	: 約36坪
特記	: 築34年 耐震改修工事



採用のポイント

自治体補助事業による耐震診断において要補強とされた建物。耐力要素の不足とバランスの改善を図るため、構造用合板、石こうボード等による補強を行った。

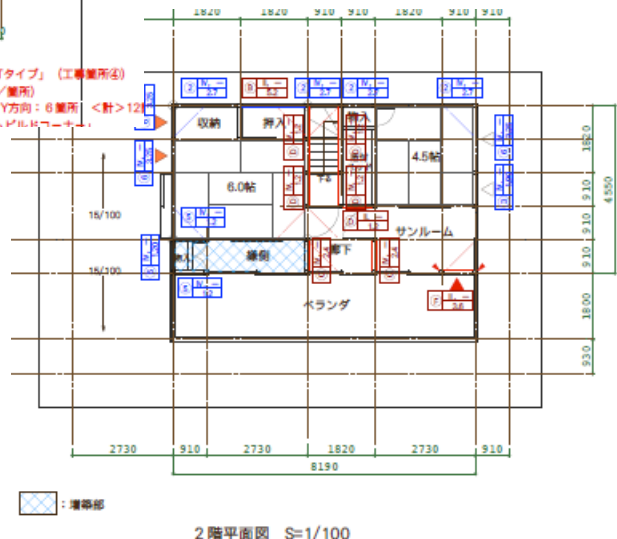
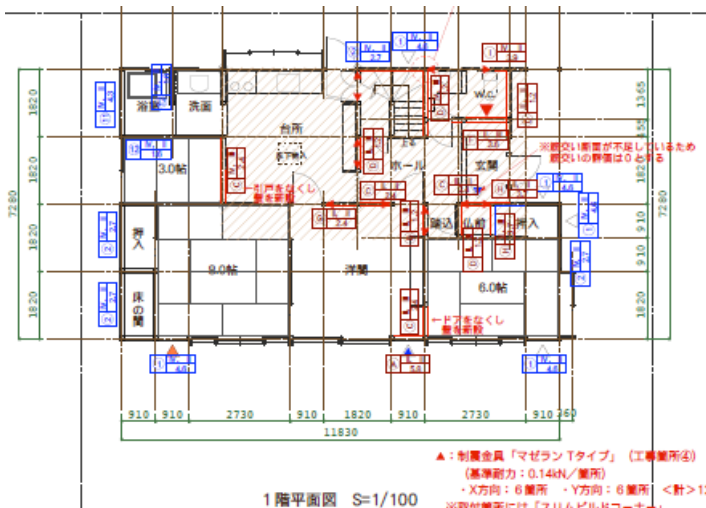
マゼランは2階の載る1階柱上部を中心に配置し、ねばり強く地震に耐えることを期待している。

評点

2階	X方向: 0.21	1.21	Y方向: 0.69	1.14
1階	X方向: 0.77	1.04	Y方向: 0.23	1.02

偏心率

2階	X方向: 0.33	0.27	Y方向: 0.01	0.07
1階	X方向: 0.12	0.06	Y方向: 0.38	0.23



2階平面図 S=1/100